

## POLITIQUE EN MATIÈRE DE COOKIES

DERNIÈRE MISE À JOUR : juin 2021

### 1. Définition des cookies

Les cookies (ou « traceurs ») sont des petits morceaux de données que nous stockons sur l'appareil (ordinateur, téléphone mobile, tablette ou autre appareil mobile) que vous utilisez pour accéder au site Web de <http://www.leroi-immo.be> afin de reconnaître les utilisateurs récurrents. Chaque cookie expire après une certaine période, selon l'usage que nous en faisons. À l'instar de nombreux sites Web commerciaux, XXX utilise des cookies sur ses pages Web. Nous utilisons des cookies à diverses fins. Voici la liste et description des différents cookies que nous utilisons sur notre site.

En utilisant les sites Web de <http://www.leroi-immo.be> , vous donnez expressément votre accord à l'utilisation des cookies comme décrits sur cette page et dans notre Politique de confidentialité. Vous trouverez ci-dessous des détails sur les différents cookies que nous utilisons sur nos Sites.

### 2. Pourquoi utilisons-nous des cookies ?

Nous utilisons, sur nos sites, les catégories suivantes de cookies :

- Cookies essentiels au bon fonctionnement du site ;
- Cookies fonctionnels ; et
- Cookies analytiques

#### → *Cookies essentiels*

Pour gérer le bon fonctionnement de nos sites web, nous plaçons des cookies **essentiels**. Étant donné que ces cookies sont nécessaires au bon fonctionnement d'un point de vue technique des sites internet, vous ne pouvez pas les refuser.

#### → *Cookies fonctionnels*

Nous avons également recours à des cookies dits **fonctionnels**. Ces cookies permettent d'activer certaines fonctionnalités supplémentaires sur nos sites Web, comme celles permettant de stocker vos préférences (p. ex., votre nom d'utilisateur et la langue sélectionnée) et d'empêcher les utilisateurs de répondre à un même sondage plusieurs fois. Cette dernière fonctionnalité améliore l'expérience utilisateur.

Ces cookies sont donc nécessaires au bon fonctionnement du présent site Internet. Il n'est pas possible de refuser ces cookies si vous voulez visiter notre site Internet, télécharger nos modèles ou nous consulter en ligne.

#### → *Cookies analytiques*

Par ailleurs, des cookies à des fins de **marketing et partage sur les réseaux sociaux** sont placés. L'utilisation de ces cookies de tierce partie est soumise à votre consentement préalable. Vous pouvez

donc refuser que ces cookies soient installés sur votre appareil. L'accès à notre site ne vous sera pas, pour autant, refusé. Toutefois, certaines fonctionnalités risquent de ne pas être disponibles.

Il s'agit de cookies de « tierces parties ». Nous ne contrôlons dès lors pas les informations qui sont collectées. Leur utilisation est soumise à votre consentement préalable et vous pouvez refuser que ces cookies soient installés sur votre appareil. L'accès à nos sites ne vous sera pas, pour autant, refusé. Toutefois, certaines fonctionnalités risquent de ne pas être disponibles.

Les cookies de **marketing** sont utilisés pour effectuer le suivi des visiteurs au travers des sites Web. Le but est d'afficher des publicités qui sont pertinentes et intéressantes pour l'utilisateur individuel et donc plus précieuses pour les éditeurs et annonceurs tiers.

Par exemple, si vous visitez nos sites Web, une publicité de XXX pourra s'afficher sur certains sites Web tiers que vous visiterez ultérieurement.

Nous pouvons utiliser des cookies fournis par des tiers pour suivre les performances de nos annonces publicitaires. Ces cookies se souviennent, par exemple, des navigateurs utilisés pour visiter nos sites Web. Les informations communiquées aux tiers n'incluent aucune donnée personnelle, mais peuvent être, par la suite, associées à des informations personnelles. Cela nous aide à gérer et surveiller l'efficacité de nos stratégies de marketing.

Nous travaillons également avec des réseaux publicitaires tiers qui peuvent collecter les adresses IP et d'autres informations issues de balises Web sur nos sites Web, nos courriers électroniques et des sites Web tiers. Les réseaux publicitaires suivent vos activités en ligne dans le temps en collectant des informations de navigation à l'aide de processus automatisés, comme les cookies. Ils se servent de ces informations pour diffuser des publicités de produits et de services susceptibles de vous intéresser. Vous pouvez voir ces publicités sur d'autres sites Web. Cela nous aide également à gérer et surveiller l'efficacité de nos stratégies de marketing.

Il s'agit de cookies de « tierces parties ». Nous ne contrôlons dès lors pas les informations qui sont collectées. Leur utilisation est soumise à votre consentement préalable et vous pouvez refuser que ces cookies soient installés sur votre appareil. L'accès à nos sites ne vous sera pas, pour autant, refusé. Toutefois, certaines fonctionnalités risquent de ne pas être disponibles.

Enfin, nous avons recours à des cookies **d'analyse** qui recueillent des informations relatives à votre utilisation des sites, ce qui nous permet d'en améliorer le fonctionnement. Par exemple, les cookies d'analyse nous indiquent les pages que vous consultez le plus souvent sur les Sites, nous aident à enregistrer les problèmes que vous rencontrez sur les Sites et nous montrent le niveau d'efficacité de nos publicités. Cela nous permet de voir les schémas d'utilisation des Sites d'une manière globale et non individuelle. Ces informations nous servent à analyser le trafic des Sites.

### 3. Quels cookies utilisons-nous ?

#### *Liste des cookies essentiels*

Nom	Échéance	Contenu	Objectif
BIGIpServer~SOC~router.prd	À la fin de la session	Suite de caractères	Assigne à un serveur le traitement des requêtes d'un même utilisateur.

GDPR Cookies Consent	A la fin de la session	Suite de caractères	Obtenir le consentement de l'utilisateur
----------------------	------------------------	---------------------	--

#### *Liste des cookies fonctionnels*

Nom	Échéance	Contenu	Objectif
.....	.....	.....	.....

#### *Liste des cookies de marketing et partage sur les réseaux sociaux*

Nom	Échéance	Contenu	Objectif
na_id	1 an	Token ID	Placé par « AddThis » pour permettre le partage de liens sur des réseaux sociaux tels que Facebook ou LinkedIn.

#### *Liste des cookies analytiques*

Nom	Échéance	Contenu	Objectif
_ga	2 ans	http cookie	Enregistre un identifiant unique utilisé pour générer des données statistiques sur la façon dont le visiteur utilise le site.

## 4. Comment voir quels cookies sont installés sur mon terminal et comment les supprimer ?

Vous pouvez supprimer ou désactiver les cookies dans votre navigateur, si vous le souhaitez. Reportez-vous à la documentation de configuration de votre navigateur pour connaître la procédure de désactivation ou de suppression des cookies. Notez que la désactivation des cookies peut avoir une incidence sur votre capacité à utiliser correctement nos services. L'activation des cookies vous permet de profiter pleinement de nos sites.

Vous trouverez davantage d'explications sur la manière de procéder via les liens ci-dessous :

[Internet Explorer](#)

[Firefox](#)

[Microsoft Edge](#)

[Firefox \(mobile\)](#)

[Chrome](#)

[Safari](#)

[Chrome \(mobile\)](#)

[Safari \(mobile\)](#)

---

## Affichage du bandeau

Le message que vous devez insérer peut prendre la forme ci-dessous :



De cette façon, les internautes sont directement informés des cookies qui sont utilisés et de leur possibilité de marquer leur consentement ou non.

En outre, lorsqu'ils cliquent sur « Afficher les détails », il convient de les diriger vers votre politique en matière de cookies via un hyperlien et de leur apporter plus d'informations sur le rôle des cookies, comme illustré dans l'exemple ci-dessous :

# Notre site utilise des cookies



Qu'est-ce qu'un cookie ? Quels cookies utilisons-nous et pourquoi ? Découvrez-le dans notre [politique en matière de cookies](#).

Activer tous les cookies optionnels

Refuser tous les cookies optionnels



Activé

## Cookies essentiels (toujours requis)

Ces cookies sont nécessaires pour des raisons purement techniques pour une visite normale du site Internet. Vu la nécessité technique, seule une obligation d'information s'applique, et ces cookies sont placés dès que vous accédez au site Internet.

Utilisation: service de base



Activé

## Cookies fonctionnels (toujours requis)

Vous ne pouvez pas refuser ces cookies si vous désirez naviguer de manière optimale sur ce site Internet, mais ils ne sont placés qu'après qu'un choix aura été effectué concernant le placement de cookies.

Utilisation: service de base



Désactivé

## Cookies d'analyse (optionnels)

Il s'agit de cookies qui nous permettent de savoir combien de fois une page déterminée a été consultée. Nous utilisons ces informations uniquement pour améliorer le contenu de notre site Internet. Ces cookies ne sont placés que si vous en acceptez le placement.

Utilisation: statistiques

Confirmer mon choix